LE PROGRÈS

PAYS :France
PAGE(S) :27
SURFACE :17 %
PERIODICITE :Quotidien

RUBRIQUE :Actu | beaujolais doré
DIFFUSION :192749
JOURNALISTE :De Notre Corresp…

► 15 décembre 2022 - Edition Villefranche et Beaujolais

Cliquez ici pour voir la page source de l'article

Le rythme des constructions ne faiblit pas sur la commune

La pose de la 1re pierre de la future résidence « Le Calista », jeudi 8 décembre, a confirmé l'évolution du paysage communal en matière de constructions de logements.

De notre correspondant, Gilbert BLANCHON

Cet élan, insufflé par la nécessité imposée à la commune de se mettre en règle avec la loi RSU (minimum de 25 % de logements sociaux) modifie significativement son aspect général. La dernière opération conduite par le groupe Alila va permettre de redonner un coup de jeune à l'entrée du village sur la route de Lozanne, à l'angle de la rue de la mairie, puisque les bâtiments vétustes « Les Bons Logis » ont été démolis pour laisser place à une résidence moderne et en cohérence avec la construction déjà réalisée, en face, par Alila. La présentation faite par Hervé Legros, PDG du Groupe ALILA, Pascale BAY, maire de Chazay et Anne Warsmann, présidente de l'Immobilière Rhône-Alpes, a mis en évidence la localisation privilégiée au centre de la commune et proche de toutes commodités ainsi que l'environnement qualitatif en harmonie avec l'esprit du village, notamment avec la préservation des deux beaux cèdres de l'ex-propriété Courtois.

28 logements livrés fin 2023

Lancés en septembre, les travaux avancent bien et les entreprises s'affairent au terrassement pour créer les parkings souterrains de la résidence « Le Calista » qui offrira 28 logements du T2 au T4. L'ensemble comprendra 18 logements locatifs « abordables de grande qualité. La volonté d'Immobilière Rhône-Alpes est de développer des logements adaptés aux besoins du territoire » comme l'a indiqué Anne Warsmann. Les 10 autres logements ont presque tous déjà trouvé preneurs. En résumé, la maire de Chazay soulignait l'importance de ce projet de mixité sociale qui sera construit « sur le bien vivre ensemble. Un lieu de vie où l'on respirera tout en étant au cœur du village ».

De gauche à droite : l'architecte Frédéric Jacquet, Géraldine Mazier et Hervé Legros du groupe Alila, Anne Warsmann de l'Immobilière Rhône-Alpes, Pascale Bay, maire de Chazay et Hervé Dargès, adjoint à l'urbanisme. Photo Progrès /Gilbert BLANCHON

■

0JSZbC1ZzssXJ3lMwIyqkS2MBqh8y6W1ZvEbeBEQ76Lnq0LMACnnV9wMW5k53A2iBFVUplAAE1nS410ofwygEEzDVaVcsldBk2nNevOrKHJsZjVl

Tous droits de reproduction réservés