

FEYZIN URBANISME

Quinze nouveaux logements sociaux verront le jour place Béry



■ La villa au 19, place Claudius-Béry laissera la place à une opération de 15 logements. Photo Pierre-Yves GAUTIER

Une deuxième tranche de logements sur l'opération Centralys (promoteur Alila) avait été évoquée lors d'un conseil de quartier des Razes au printemps dernier, mais le dossier de permis de construire n'était pas finalisé : c'est maintenant chose faite, le permis de construire a été validé le 26 juin, le délai de recours de deux mois est achevé depuis quelques semaines.

Quinze logements locatifs sociaux de plus (cinq Plai et dix Plus ⁽¹⁾, selon la mairie) seront donc construits à la place de la maison et de son

terrain de 600 m² au 19, place Claudius-Béry, à l'angle de l'allée du Rhône. Ces 15 logements s'ajouteront aux 47 logements locatifs sociaux de la première tranche, dont le chantier est maintenant bien avancé. La livraison est prévue fin 2019-début 2020.

NOTE ⁽¹⁾ Plai : logements financés par le biais d'un prêt locatif aidé d'intégration.

Plus : logements financés par un prêt locatif à usage social.

Plafonds de revenus annuels pour une famille de quatre personnes : pour un logement en Plai, 21 575 € ; pour un logement en Plus, 39 013 €.