

## ST-GENIS-LAVAL URBANISME

### Immobilier : la résidence O'Jardins est en chantier



■ Vue aérienne du chantier.

Photo ALILA PROMOTEUR

Une grande première pour le promoteur immobilier Alila (spécialisé dans la construction de logements aidés) de bâtir sur la commune de Saint-Genis-Laval, la résidence O'Jardins située au cœur du village et qui sera agrémentée d'un jardin intérieur.

Hervé Legros, lyonnais, président et fondateur du groupe explique ce choix motivé tout d'abord par la localisation du siège de l'entreprise à Lyon.

« Nous avons construit sur les communes environnantes et venons de livrer des logements à Irigny, Saint-Genis-Laval manquait. Nous avons travaillé en étroite collaboration avec la mairie et ses services afin de privilégier l'environnement. À ce titre, nous avons consulté un architecte paysagiste pour créer un îlot de verdure au sein de la résidence. Il y aura quarante-sept appartements en deux petits bâtiments et quinze maisons jumelées, le tout aux normes RT 2012 moins 20 % : un atout important pour la consommation énergétique. Nous avons créé soixante-deux places de parking. L'avancement du chantier se poursuit, la livraison est prévue en avril 2018. Nous sommes fiers d'offrir un ensemble de qualité aux Saint-Genois et aux habitants de la Métropole. »

**PRATIQUE Alila Promoteur,**

**63, quai Charles-de-Gaulle, 69 463 Lyon Cedex 06**