

## Le Mans: des logements sociaux avenue Rhin-et-Danube



L'ensemble immobilier, entre la rue du Léard et l'avenue Rhin-et-Danube. © DR

Un promoteur lyonnais va lancer au Mans la construction de logements sociaux avec un programme mêlant immeubles et maisons.

Les meubles Gauthier partis dans la zone nord, le terrain du haut de l'avenue Rhin-et-Danube sera bientôt prêt à accueillir des logements individuels et collectifs.

Le promoteur lyonnais Alila, spécialisé dans le logement social, va construire, en bordure de l'avenue, deux immeubles regroupant 61 appartements. Derrière, le long de la rue du Léard seront édifiées 18 maisons individuelles (T5, T4, T3). Les deux immeubles présenteront une façade de 17 m de hauteur, avec quatre étages et un dernier en attique. Le chantier devrait être achevé dans 18 mois.

Pendant longtemps, le site eut une vocation commerciale puisqu'à partir de 1956 s'y installa un garage pour poids lourd. Ensuite ? Un magasin Intermarché puis un « Disco roller », avant l'arrivée de l'enseigne Gauthier.

Ouest-France